



VON LUTZ MINKNER

## POLITIK – EIN SCHMUTZIGES GESCHÄFT! GLAUBWÜRDIGKEIT SCHEINT EIN FREMDWORT ZU SEIN

verschafft und eine Kommission mit Vertretern aller relevanten Gruppen einberufen, die die verschiedenen Themenkreise analysieren und Vorschläge erarbeiten soll. Zu einem großen Problem allerdings wird die Kommission nicht durchdringen: Wie kann Glaubwürdigkeit der Politik und der Politiker hergestellt werden? Die Politiker machen es den Wählern allerdings nicht leicht, wie zwei „Politik-Skandale“ aus dem Monat September 2024 zeigen.

### Causa Alzamora, Sprecher der Öko-Partei Més

Da gab es den Fall des Sprechers der linken Öko-Partei Més. Die Partei hatte sich schon 2022 und erneut im Sommer 2024 vehement dafür ausgesprochen, den Verkauf von Mallorca-Immobilien an Ausländer zu verbieten oder zumindest zu limitieren. Der Vorstoß fand bei der Balearen-Regierung ebenso wie bei der Zentralregierung wenig Widerhall, weil ein solches Gesetz gegen zwingendes EU-Recht (Freiheit der Niederlassung und Freiheit des Kapitalverkehrs) verstößt. Weitere Forderung von Més und Alzamora war aufgrund der Wasserknappheit auf Mallorca, auch den Neubau von Swimmingpools zu verbieten und vorhandene Pools nicht mehr befüllen zu dürfen. Nun wurde bekannt, dass Alzamora sein dreistöckiges Haus in Arta jüngst an ein Ehepaar aus Deutschland verkauft haben soll. Wen wundert es, dass von allen Seiten Alzamora nun Scheinheiligkeit und Betrug an den Wählern vorgeworfen wird. Und Alzamora setzte dem noch eins drauf: Er soll die Baugenehmigung für ein neues Einfamilienhaus in Arta beantragt haben – natürlich mit Swimmingpool!

### Causa Truyol, ehemalige Stadträtin, ebenfalls Més

Dann gibt's den Fall der ehemaligen Stadträtin Neus Truyol, ebenfalls Mitglied der linken Partei Més, und das Unternehmen Tres Setze 35 SL, das ihren Eltern gehört. Mindestens sieben Aufträge mit einem Volumen von 39.000 € soll Truyol ohne Ausschreibung der Firma ihrer Eltern zugeschoben haben. Insgesamt erhielt Tres Setze 35 SL aus der Staatskasse Aufträge von 300.000 Euro. Die regierende PP wittert Unrat und fordert Klärung. Més springt Truyol zur Seite. Truyol habe zu keiner Zeit in Vergabeprozesse eingegriffen und im Rahmen ihrer Amtsgeschäfte habe sie nie mit dem Unternehmen ihrer Eltern zu tun gehabt.

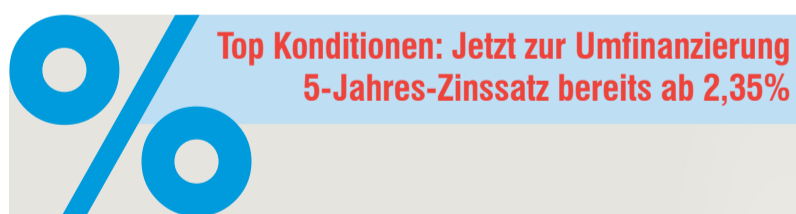
### Glaubwürdigkeit

Zwei Fälle von political incorrectness, beide ganz frisch aus dem Monat September 2024. Zwei Fälle, die uns zeigen, warum Politik und Politiker auch in Spanien keinen guten Ruf haben. Und vielleicht auch, warum auch in Spanien ein deutlicher Rechtsruck festzustellen ist. Immer mehr Wähler zweifeln daran, dass die Politik und die Politiker die Probleme von Staat und Gesellschaft noch lösen können. Wenn Wahlaussage und politisches Handeln nicht übereinstimmen, ja, wenn der Bürger den Eindruck hat, die Politiker würden nur ihre eigenen Taschen füllen, dann verwundert es nicht, wenn Skepsis und Distanz zwischen Wählern und Politikern immer mehr wachsen.

Was tun? Der österreichische Journalist Robert Misik gibt die Spielregeln vor. Er sagt „Es

braucht eine gute, progressive Politik, der die Bürger zutrauen, dass sie die Welt besser, das Leben sicherer, die Wirtschaft gerechter, die Ungerechtigkeiten geringer, die Fallhöhe zwischen Privilegierten und unterprivilegierten kleiner macht und die denen, die sich – meist zurecht – als zu kurz gekommen empfinden, zumindest das Gefühl gibt, einen Fürsprecher zu haben“. Dazu braucht es einer starken Mitte des politischen Spektrums und eines Reinigungsprozesses. Die Konservativen haben in ihren Reihen in den letzten zehn Jahren halbwegs aufgeräumt. Die Linken haben da wohl noch einiges vor sich!

Lutz Minkner ist Managing Partner des Immobilienunternehmens Minkner & Bonitz. Er blickt auf eine 45 jährige berufliche Tätigkeit als Rechtsanwalt, Dozent, Fachbuchautor und Unternehmer zurück.  
[www.minkner.com](http://www.minkner.com)



**Top Konditionen: Jetzt zur Umfinanzierung  
5-Jahres-Zinssatz bereits ab 2,35%**

### Zu hohe Hypothekenzinsen? Unzufrieden mit Ihrer Bank?

Dann könnte eine Umfinanzierung auf Mallorca die perfekte Lösung für Sie sein! Bei Hypotheken ab 500.000 Euro erhalten Sie bei uns marktführende Konditionen und umfassende Unterstützung beim Wechsel zu Ihrer neuen Bank. Dank gesetzlicher Regulierung gestaltet sich dieser Wechsel größtenteils ohne zusätzliche Kosten für Vorfälligkeit etc.



**Wechseln lohnt sich!**

Daniel Pires von SmartServicios® ist seit 2006 deutscher Finanzierungsexperte für Deutsche auf Mallorca. Am Besten zu erreichen per [finance@smart-servicios.com](mailto:finance@smart-servicios.com) oder via WhatsApp +34 629 94 08 28

SMART SERVICIOS® | Palma de Mallorca | [www.smart-servicios.com](http://www.smart-servicios.com)



**SMARTSERVICIOS®**  
be smart - choose us